

Małgorzata Buśko, Anna Przewięźlikowska • **Aktualizacja danych w aspekcie przepływu informacji pomiędzy systemami katastru nieruchomości oraz ksiąg wieczystych** • Geomatics and Environmental Engineering 2013, Vol. 7, No. 2

W artykule zostaną przedstawione zależności między katastrzem nieruchomości (KN) i księgami wieczystymi (KW) w zakresie czasu przepływu informacji przestrzennej i prawnej pomiędzy tymi systemami. Badania przeprowadzono w jednostkach prowadzących ewidencję gruntów i budynków (EGiB) oraz sądach prowadzących księgi wieczyste w latach 2002 oraz 2012.

Na podstawie wyników badań związanych z przepływem informacji z KW do KN w roku 2002 stwierdzono istotne nieprawidłowości. Odnotowano wówczas wiele przypadków przechowywania w EGiB informacji nieaktualnych. Po wprowadzeniu zmian prawnych w KW i przesłaniu zawiadomienia o tym fakcie do KN czas wprowadzenia informacji do systemu w pewnych przypadkach przekraczał nawet 1200 dni. Na podstawie tych samych badań zaobserwowano również, że niektóre sądy wieczystoksięgowe nie aktualizowały treści ksiąg wieczystych mimo wpływu dostarczanych przez EGiB zawiadomień o zmianach.

Badania przeprowadzone w roku 2012 miały na celu określenie aktualnego czasu wymiany danych przedmiotowych i podmiotowych między omawianymi systemami. Została dokonana kolejna analiza czasu aktualizacji informacji w celu weryfikacji, w jakim stopniu zmiany prawne i technologiczno-informatyczne w ostatnim dziesięcioleciu wpłynęły na poprawę współpracy pomiędzy systemami KN i KW. Na podstawie tych badań można także stwierdzić, że w Polsce przepływ informacji między KN oraz KW wciąż odbywa się w zróżnicowany sposób. Ich wyniki wskazują na istniejące nadal zakłócenia w aktualizacji danych ujawnianych w katastrze nieruchomości i księgach wieczystych.

Postęp technologiczno-informatyczny w ostatnim dziesięcioleciu ułatwił wprawdzie dostęp do informacji zarówno

---

w katastrze nieruchomości, jak i w księgach wieczystych prowadzonych obecnie również w formie elektronicznej, ale nie zapewnił automatycznej integracji danych przepływających pomiędzy systemami oraz ich zbędnej redundancji. Tylko stworzenie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN) spowoduje bieżącą aktualizację zmian danych w obu systemach. Podstawowym celem ZSIN jest bowiem zapewnienie dostępu do gromadzonych w rejestrach publicznych wiarygodnych i aktualnych informacji o nieruchomościach.

**Słowa kluczowe:** kataster nieruchomości (KN), księgi wieczyste (KW), zintegrowany system informacji o nieruchomościach (ZSIN)

Karol Firek • **Ocena udziału najczęściej występujących typów uszkodzeń w stopniu zużycia technicznego budynków murowanych usytuowanych na terenach górniczych** • Geomatics and Environmental Engineering 2013, Vol. 7, No. 2

W artykule przedstawiono propozycję oceny udziału najczęściej występujących typów uszkodzeń w stopniu zużycia technicznego zabudowy terenów górniczych.

Podstawę badań stanowiła baza danych obejmująca 122 jednorodzinnych budynków mieszkalnych o tradycyjnej konstrukcji murowanej, liczących nie więcej niż 26 lat, znajdujących się w Górnośląskim Zagłębiu Węglowym.

W pierwszym etapie pracy na podstawie analizy badanej grupy budynków określono 11 najczęściej występujących kategorii uszkodzeń i nieprawidłowości elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych. Do oceny zakresu i częstości występowania uszkodzeń, zastosowano 4-stopniową skalę jakościową. Następnie posługując się metodami statystyki matematycznej zbadano udział poszczególnych typów uszkodzeń w stopniu zużycia technicznego analizowanej zabudowy. W efekcie stwierdzono, że przyjęte wstępnie i istotne w sensie statystycznym kategorie uszkodzeń tłumaczą łącznie około 50% zmienności zużycia technicznego badanych budynków. Największy, średnio około 20-procentowy, wkład w wartość stopnia zużycia uzyskano w przypadku uszkodzeń ścian nośnych wraz z warstwami wykończeniowymi.

**Słowa kluczowe:** zużycie techniczne budynku, uszkodzenia budynku, oddziaływania górnicze

Mykola Gordii • **Wykorzystanie chmury obliczeniowej w przemyśle naftowym i gazownictwie** • Geomatics and Environmental Engineering 2013, Vol. 7, No. 2

Praca zawiera krótki przegląd wykorzystania chmury obliczeniowej. Autor analizuje możliwości zastosowania tej technologii w przemyśle naftowym i gazownictwie.

**Słowa kluczowe:** systemy informacji geograficznej, chmura obliczeniowa, SaaS, PaaS, IaaS, Naas

Ewa Panek, Bogusława Rajpolt • **Wstępne badania możliwości ochrony oczek wodnych na terenie aglomeracji krakowskiej** • Geomatics and Environmental Engineering 2013, Vol. 7, No. 2

Badania zostały przeprowadzone w zachodniej części aglomeracji krakowskiej na terenie dzielnic IV Prądnik Biały, VII Zwierzyniec i VIII Dębniki oraz w gminie Zabierzów. Do badań wytypowano siedem obiektów, przyjmując następujące kryteria: geneza, wielkość, stan zachowania oraz charakterystyka obszaru przyległego. Badania obejmowały inwentaryzację przyrodniczą obiektów, przeprowadzoną przy uwzględnieniu powyższych kryteriów, oraz analizy chemiczne wód. W wodach oznaczono pH, przewodność właściwą, zawartość makroskładników w formie jonowej ( $\text{Na}^+$ ,  $\text{K}^+$ ,  $\text{Ca}^{2+}$ ,  $\text{Mg}^{2+}$ ,  $\text{HCO}_3^-$ ,  $\text{Cl}^-$ ,  $\text{SO}_4^{2-}$ ), zawartość tlenu oraz mineralizację ogólną. Sześć obiektów to oczka wodne naturalnego pochodzenia znajdujące się na obszarach przemysłowych, zurbanizowanych, użytkach rolnych i w lasach. W sześciu obiektach zaobserwowano obniżenie lub okresowy zanik zwierciadła wody oraz ekspansję wynurzanej roślinności wodnej, co może prowadzić do ich zaniku. Małe zbiorniki wodne są szczególnie podatne na degradację i wymagają podjęcia działań ochronnych.

**Słowa kluczowe:** oczko wodne, aglomeracja krakowska, antropopresja, ochrona

Magda Pluta • **Wpływ stanu jonosfery na dokładność pomiarów RTK GPS** • Geomatics and Environmental Engineering 2013, Vol. 7, No. 2

Artykuł przedstawia wyniki badań wpływu stanu jonosfery na dokładność pomiarów RTK GPS. Dokładność

pomiaru, w pracach geodezyjnych, świadczy o poprawności wykonania danego zadania. Pomiar z wykorzystaniem systemów satelitarnych – biorąc pod uwagę drogę, jaką musi przejść sygnał od satelity do odbiornika – jest niezwykle trudny pod względem technologicznym. Istnieje wiele czynników wpływających na jakość sygnału odbieranego, warunkujących dokładność pomiaru. Jednym z tych czynników, omawianych w niniejszej pracy, jest jonosfera. Zachodzące w niej złożone procesy fizykochemiczne istotnie wpływają na propagację fal elektromagnetycznych, powodując opóźnienie jonosferyczne będące bezpośrednią przyczyną zmniejszenia dokładności pomiaru RTK GPS. Celem autorki było znalezienie zależności między aktywnością jonosfery wyrażaną wartością indeksu I95 a porą dnia oraz porą roku. Zależność ta wskazuje czas najkorzystniejszy dla przeprowadzenia pomiaru techniką RTK GPS.

**Słowa kluczowe:** dokładność pomiarów, jonosfera, pomiar RTK

Korneliy Tretyak, Volodymyr Romaniuk • **Zastosowanie technologii GNSS do badania pionowych ruchów skorupy ziemskiej w Europie** • Geomatics and Environmental Engineering 2013, Vol. 7, No. 2

W celu zbadania dynamiki pionowych ruchów skorupy ziemskiej przetworzono wyniki obserwacji GNSS z 196 stacji permanentnych. Na podstawie ciągłej serii obserwacji stwierdzono zmiany absolutnej i regionalnych prędkości pionowych ruchów skorupy ziemskiej, analizowano ich rozmieszczenie przestrzenne i zależność od tektonicznej struktury regionu. Wykonano mapy rozkładu regionalnych pionowych ruchów skorupy ziemskiej w latach 2000–2011. Badano również aktywność sejsmiczną w Europie w tym okresie.

Uzyskane wyniki wskazują na konieczność systematycznych badań wpływu różnych czynników geograficznych na stabilność kontynentu oraz potwierdzają związek między stałym przemieszczaniem się roślin a aktywnością sejsmiczną.

**Słowa kluczowe:** geodynamika, obserwacje GNSS, litosfera, prędkości pionowych ruchów skorupy ziemskiej, struktura tektoniczna

Jadwiga Konieczna, Agnieszka Trystuła • **Problematyka katastru nieruchomości na tle przemian ekonomicznych, politycznych, prawnych oraz technologicznych** • Geomatics and Environmental Engineering 2013, Vol. 7, No. 2

Kataster jest instytucją z kilkusetletnią tradycją, wyrosłą z potrzeby pobierania przez państwo podatków od nieruchomości, uwarunkowaną historią danego kraju i jego kondycją ekonomiczną, dostarczającą informacji o cechach fizycznych nieruchomości i ich użytkownikach. Ze względu na jego praktyczne znaczenie nieustannie poddawany jest przemianom, których celem jest możliwie jak najsprawniejsze dostarczanie instytucjom państwowym i osobom fizycznym dokładnych i aktualnych informacji o ziemi, stopniu i formach jej zagospodarowania, jej bogactwach naturalnych czy uzbrojeniu. Ma to odbicie w etapach rozwoju katastru, poczynając od gruntowego, a na wielozadaniowym kończąc.

W opracowaniu przedstawiono problematykę katastru nieruchomości na tle przemian ekonomicznych, politycznych oraz prawnych. Ponadto zaprezentowano koncepcję architektury bazy danych wielowymiarowego systemu katastralnego umożliwiającego m.in. wizualizację 3D obiektów z uwzględnieniem ich położenia pod lub nad powierzchnią ziemi.

**Słowa kluczowe:** kataster nieruchomości, wielowymiarowy system katastralny